

---

# ФІНАНСИ, БАНКІВСЬКА СПРАВА, СТРАХУВАННЯ ТА ФОНДОВИЙ РИНОК

---

УДК 336.226.2:330.35

DOI: <https://doi.org/10.32782/2708-0366/2024.20.22>

**Західна О.Р.**

кандидат економічних наук, доцент,  
доцент кафедри фінансового менеджменту,  
Львівський національний університет імені Івана Франка  
ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-4964-3472>

**Михальчук С.В.**

здобувачка вищої освіти першого (бакалаврського) рівня освіти,  
Львівський національний університет імені Івана Франка  
ORCID: <https://orcid.org/0009-0009-2187-3082>

**Західний Р.В.**

здобувач вищої освіти третього освітньо-наукового рівня освіти,  
Інститут регіональних досліджень імені М. І. Долишнього  
Національної академії наук України  
ORCID: <https://orcid.org/0000-0001-6204-3215>

**Zahidna Oksana, Mykhalchuk Sofia**

Ivan Franko National University of Lviv

**Zahidniy Roman**

State Institution "M.I. Dolishniy Institute of Regional Research  
of the NAS of Ukraine"

## ПОДАТОК НА НЕРУХОМЕ МАЙНО У ЛЬВІВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ТЕРИТОРІАЛЬНІЙ ГРОМАДІ

### REAL ESTATE TAX IN THE LVIV URBAN TERRITORIAL HROMADA

---

*Мета.* Головною метою цієї статті є визначення теоретичних основ функціонування податку на нерухоме майно, вивчення практичного аспекту його збору, а також аналіз оподаткування нерухомості у Львівській міській територіальній громаді. Актуальність теми. Актуальність теми визначається декількома ключовими факторами. По-перше, податок на нерухоме майно є одним із основних джерел доходів місцевих бюджетів, тому вивчення його структури, ефективності та впливу на економічний розвиток міста має велике значення для забезпечення фінансової стабільності та соціального зростання. По-друге, останні роки характеризуються зростанням інтересу до регіональної економічної політики та місцевого самоврядування, що робить дослідження оподаткування нерухомості важливим для формування ефективних стратегій розвитку міста. Методика дослідження. Теоретико-методологічною основою дослідження стали аналіз законодавства про оподаткування нерухомості в Україні та практичні аспекти застосування податку на нерухоме майно у Львівській міській територіальній громаді. Для досягнення поставленої мети використано загальнонаукові та спеціальні методи наукового дослідження, а саме: метод логічно-теоретичного аналізу, абстрагування, узагальнення, систематизації, метод кількісного та якісного порівняння, методи графічного зображення даних та інші. Результати. У статті досліджується сутність податку на нерухомість,

---

його особливості та вплив на місцевий бюджет. Також детально розглянуті ставки податку на нерухомість для кожної зони Львівської міської територіальної громади та процес його нарахування. Крім цього, у дослідженні було проаналізовано внесок Львівської міської громади у загальний обсяг сплачених податків на нерухомість у Львівській області. Додатково, було проведено порівняльний аналіз між різними регіонами країни щодо рівня сплати фізичними особами цього податку. Запропоновано принципи покращення оподаткування нерухомого майна фізичних осіб у Львівській міській територіальній громаді. Зроблені висновки вказують, що подальше удосконалення процедур нарахування даного податку має велике значення для забезпечення більшої прозорості, справедливості та ефективності у місцевому оподаткуванні. Наукова новизна. Проведений комплексний аналіз поточного стану оподаткування нерухомості у Львівській міській територіальній громаді, зокрема, наочне зображення зон громади та розгляд податкових ставок для кожної з них. Практична цінність. Дослідження надає детальний огляд сучасної системи оподаткування нерухомості у Львівській міській територіальній громаді. Ця інформація може бути корисною для місцевих органів влади, фінансових аналітиків та експертів з податкового планування для удосконалення податкової системи та забезпечення стабільних фінансових потоків у громаді.

**Ключові слова:** податок, нерухомість, майно, місцевий бюджет, Львівська міська громада, ставки податку, об'єкт оподаткування.

*Goal. The main goal of this article is to determine the theoretical basis of the functioning of the real estate tax, study the practical aspect of its collection, as well as the analysis of real estate taxation in the Lviv City Community. Actuality of theme. The relevance of the topic is determined by several key factors. First, the real estate tax is one of the main sources of income for local budgets, so studying its structure, efficiency and impact on the economic development of the city is of great importance for ensuring financial stability and social growth. Secondly, recent years have been characterized by a growing interest in regional economic policy and local self-government, which makes the study of real estate taxation important for the formulation of effective city development strategies. Research methodology. The theoretical and methodological basis of the study was the analysis of legislation on real estate taxation in Ukraine and practical aspects of the application of real estate tax in the Lviv City Community. To achieve the goal, general scientific and special methods of scientific research were used, namely: the method of logical-theoretical analysis, abstraction, generalization, systematization, the method of quantitative and qualitative comparison, methods of graphic representation of data, and others. The results. The article examines the essence of the real estate tax, its features and impact on the local budget. Real estate tax rates for each zone of the Lviv City Community and the process of its calculation are also discussed in detail. In addition, the study analyzed the contribution of the Lviv City Community to the total volume of paid taxes on real estate in the Lviv region. In addition, a comparative analysis was conducted between different regions of the country regarding the level of payment of this tax by individuals. The principles of improving the taxation of immovable property of individuals in the Lviv City Community are proposed. The conclusions drawn indicate that further improvement of the procedures for calculating this tax is of great importance to ensure greater transparency, fairness and efficiency in local taxation. Scientific novelty. A comprehensive analysis of the current state of real estate taxation in the Lviv City Community was carried out, in particular, a visual representation of community zones and consideration of tax rates for each of them. Practical value. The study provides a detailed overview of the modern real estate taxation system in the Lviv City Community. This information can be useful for local authorities, financial analysts and tax planning experts to improve the tax system and ensure stable financial flows in the community.*

**Keywords:** tax, real estate, property, local budget, Lviv City Community, tax rates, object of taxation.

**Постановка проблеми.** В умовах постійних змін у податковому законодавстві та соціально-економічному середовищі, ретельний аналіз системи оподаткування нерухомості надає можливість ідентифікувати проблемні аспекти та пропонувати шляхи їх вирішення для підвищення ефективності місцевого оподаткування та забезпечення сталого розвитку міста. Наприклад, одна з проблем полягає у неоднорідності ставок податку на нерухомість для різних зон Львівської міської громади та можливих наслідків цього нерівномірного підходу до оподаткування. Деякі зони можуть бути перенавантажені податковим тягарем, що може призвести до негативних наслідків для

мешканців та бізнесу, тоді як інші можуть мати недостатньо зрівняні ставки, що може вплинути на фінансову стабільність міста. Іншою проблемою є ефективність процесу нарахування податку та його збору, яка може стати на заваді досягненню максимального потенціалу цього джерела доходів для місцевого бюджету.

Таким чином, дослідження теми податку на нерухомість у Львівській міській територіальній громаді має важливе значення для розуміння механізмів фінансового забезпечення та розвитку місцевих територій.

**Аналіз останніх досліджень і публікацій.** Наукові дослідження цієї теми знаходять відображення у працях таких українських вчених: Аблязової Е.З., Багрія А.А., Благуні І.Г., Гончаренка М.В., Дулька А.М., Занька Б.М., Захарова О.В., Луценка І.С., Гоголінського В.В., Матвійчука Н.М. та інших.

Вивчення проблематики справляння податку на нерухоме майно серед вчених має кілька ключових напрямків досліджень. Деякі зосереджуються на аналізі структури та ставок податку на нерухомість в різних зонах громади з метою виявлення нерівномірності в їх застосуванні. Інші дослідження спрямовані на вивчення ефективності системи нарахування та збору податку з нерухомості, зокрема, виявлення можливих проблем у процесі збирання податкових платежів. Крім того, останні публікації також звертають увагу на можливість використання інноваційних підходів у системі оподаткування нерухомості, таких як цифрові технології та аналітичні інструменти для покращення ефективності та прозорості цього процесу. Аналіз цих досліджень та публікацій дозволить зрозуміти поточний стан та напрямки розвитку встановленої проблеми та визначити можливість подальших досліджень у даній темі.

**Формулювання цілей статті.** Головною ціллю цієї роботи є глибокий аналіз системи оподаткування нерухомого майна у Львівській міській територіальній громаді. Основними завданнями є розгляд сутності податку на нерухомість, аналіз його особливостей та впливу на місцевий бюджет та економічний розвиток міста. Додатково, стаття має на меті детально проаналізувати ставки податку для різних зон Львівської міської громади та процес їх нарахування з урахуванням індивідуальних характеристик об'єктів нерухомості.

**Виклад основного матеріалу.** Однією з ключових передумов побудови демократичної держави є розвиток місцевого самоврядування. Система ефективного управління на рівні місцевих органів влади вимагає наявності достатнього обсягу фінансових ресурсів, які формуються за рахунок їх власних податкових доходів. Відтак основним елементом фінансової автономії місцевої влади є місцеві податки та збори, а саме – майнові податки. Серед них важливе місце займає податок на нерухомість.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є обов'язковим платежем, що справляється до місцевого бюджету з фізичних та юридичних осіб, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості [1].

Згідно з ст. 14.1.129. Податкового кодексу України, об'єктами оподаткування податком на нерухомість є об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, у тому числі їх частка [2], перелік яких наведено у таблиці 1.

Таблиця 1

### Об'єкти оподаткування податком на нерухомість

Житлова нерухомість	Нежитлова нерухомість
Житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартири, котедж, кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах, садовий будинок, дачний будинок.	Готельні, офісні, торговельні будівлі, гаражі, промислові будівлі та склади, будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки), господарські (присадибні) будівлі, інші будівлі.

*Джерело: розроблено авторами за даними [2]*

Розмір податку на нерухоме майно залежить від ставок, які приймають територіальні громади, де розташований об'єкт нерухомості. Ставка податку не може перевищувати 1,5% розміру мінімальної заробітної плати станом на 1 січня року, за який він нараховується [3].

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 м<sup>2</sup>;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 м<sup>2</sup>;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 м<sup>2</sup>.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік) [4]. Тобто якщо у фізичної особи є квартира на 90 м<sup>2</sup>, то вона платитиме податок лише за 30 м<sup>2</sup> (90 м<sup>2</sup> – 60 м<sup>2</sup>).

Після повномасштабного вторгнення РФ на територію України податкове законодавство пройшло ряд змін, щоб відповідати поточним реаліям. Зокрема, були внесені зміни на законодавчому рівні пов'язані з регулюванням оподаткування нерухомого майна. Так, у Податковому кодексі України було зроблено доповнення до переліку об'єктів нерухомості, за які не нараховується та не сплачується цей вид податку. Це стосується об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, які зазнали знищення або пошкодження внаслідок воєнних дій, диверсій або терористичних актів, спричинених збройною агресією РФ. Також було вказано те, що місцеві ради, військові адміністрації чи військово-цивільні адміністрації мають право звільняти платників від сплати податку на нерухоме майно або зменшувати його розмір у період дії воєнного стану.

Розглянувши загальні характеристики оподаткування нерухомого майна в Україні, доцільно провести його аналіз на конкретному прикладі Львівської міської громади. Такий підхід є цілком обґрунтованим з метою дослідження специфічних особливостей оподаткування нерухомості на місцевому рівні.

Згідно з даними Головного управління ДПС у Львівській області, у 2023 році податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, нараховувався фізичним особам – власникам об'єктів нерухомості (будинків, квартир, об'єктів нежитлової нерухомості) за 2022 рік, виходячи з розміру ставки податку, яка встановлюється за рішенням сільської, селищної, міської ради або об'єднаних територіальних громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотки мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня 2022 року (6 500 гривень) [3].

За таким ж принципом у 2024 році податок буде нараховуватися за звітний 2023 рік, тому його ставка розраховується виходячи із мінімальної заробітної плати, встановленої на 01.01.2023, яка складала 6 700 гривень. Проте, до 2024 року максимальна ставка податку у Львівській міській територіальній громаді становила 1,5% мінімальної зарплати на 1 січня податкового року, а з 2024 року вона змінилася і тепер становить 1% розміру мінімальної зарплати за квадратний метр. Значить, максимальна ставка за кожен «зайвий» квадратний метр не може перевищувати 67 гривень [3].

З 2021 року територію Львівської міської громади поділено на три зони (їх зображено на рис. 1), де діють різні ставки для об'єктів нерухомості.

У першій зоні у 2024 році діє ставка 1% і до неї входять такі населені пункти: м. Львів, смт. Брюховичі, смт. Рудне, м. Винники, м. Дубляни, с. Рясне-Руське, с. Малехів. Отже, житло у центрі Львова, на Збоїщах, Левандівці чи десь у Дублянах оподатковується за однаковою ставкою [6].

У другій зоні діє ставка 0,75% і до неї входять населені пункти: с. Гряда, с. Воля-Гомулецька, с. Підрясне, с. Лисиничі, с. Підбірці, с. Великі Грибовичі, с. Малі Грибовичі, с. Зашків [6].

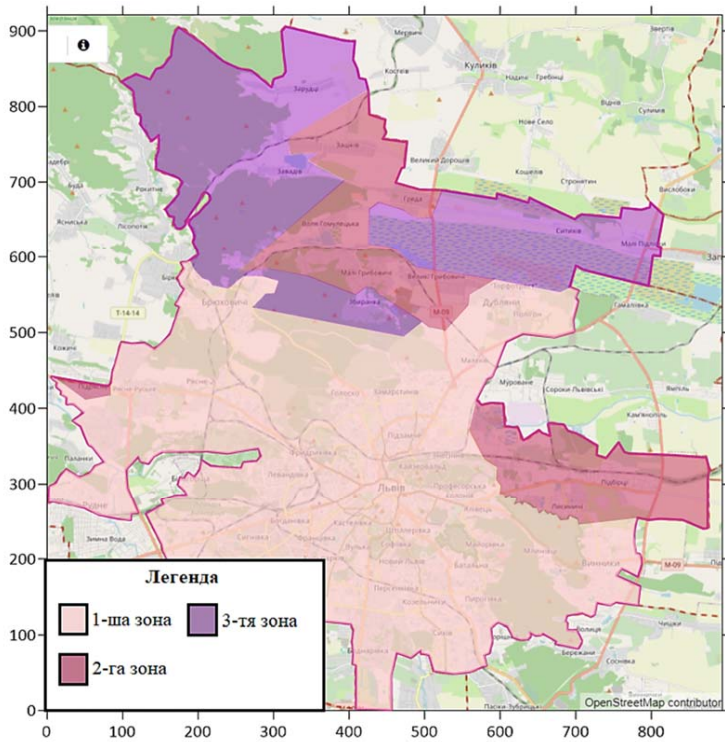


Рис. 1. Зони Львівської міської громади з різними ставками податку на нерухомість  
Джерело: розроблено авторами за даними [5; 6]

Найменша ставка діє у третій зоні – 0,5%. Така ставка на нерухоме майно, нараховується у таких населених пунктах: с. Збиранка, с. Зарудці, с. Малі Підліски, с. Ситихів, с. Завадів. Тобто ставка податку для цієї зони не змінилась, але, враховуючи, що у 2023 році дещо зросла мінімальна зарплата, то для мешканців сіл цієї групи, податок зріс з 32,50 до 33,50 грн за квадратний метр [6].

Тепер проаналізуємо доходи з податку на нерухомість до бюджету Львівської міської громади протягом 2021-2023 рр. (див. рисунок 2).

Проаналізувавши рис. 2 можна стверджувати, що податок на нерухоме майно сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості протягом аналізованого періоду зазнав невеликих коливань. У 2022 р. проти 2021 р. він зменшився на 6,9%, а у 2023 р. проти 2022 р. збільшився на 6,2%. Тоді як податок на нерухоме майно сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості у 2022 р. проти 2021 р. незначно зменшився на 2,3%, а у 2023 р. проти 2022 р. різко зріс на 347,2%.

Податок на нерухоме майно, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості протягом аналізованого періоду мав тенденцію до зростання. У 2022 р. проти 2021 р. він зріс на 5,7%, а у 2023 р. проти 2022 р. – на 174,6%. Що стосується податку на нерухоме майно, сплаченому юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості, то у 2022 р. проти 2021 р. він різко зріс на 83,4%, але у 2023 р. проти 2022 р. незначно скоротився на 5,6%.

В цілому надходження від податку на нерухомість до бюджету Львівської області були значними (див. таблицю 2).

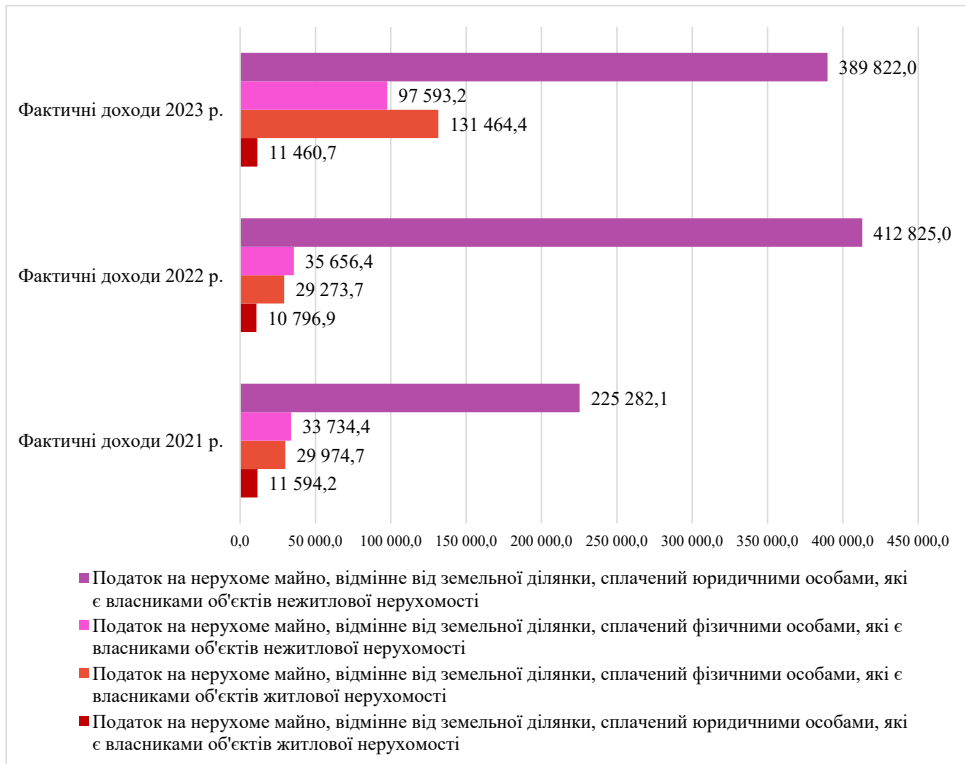


Рис. 2. Динаміка доходів від податку на нерухомість до бюджету Львівської МТГ протягом 2021-2023 рр., тис. грн

Джерело: розроблено авторами за даними [1]

Таблиця 2

Доходи від податку на нерухомість до Зведеного бюджету Львівської області за 2021-2023 рр., тис. грн

Найменування податку	2021 р.	2022 р.	2023 р.
Податок на нерухоме майно сплачений юридичними особами за об'єкти житлової нерухомості	13 767,4	12 959,3	14 005,1
Податок на нерухоме майно сплачений фізичними особами за об'єкти житлової нерухомості	63 188,4	57 890,1	196 878,9
Податок на нерухоме майно сплачений фізичними особами за об'єкти нежитлової нерухомості	91 171,8	96 802,2	205 024,2
Податок на нерухоме майно сплачений юридичними особами за об'єкти нежитлової нерухомості	355 180,6	567 663,0	584 410,2

Джерело: розроблено авторами за даними [7]

У підсумку надходження до місцевих бюджетів Львівщини податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у 2023 р. становили 1 000,3 млн грн. У порівнянні з 2022 р. вони збільшилися на 36,1% або на 265,0 млн грн, а у порівнянні з 2021 р. – на 91,2% або на 477,0 млн грн.

Згідно з даними головного управління ДПС у Львівській області, надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у січні-лютому 2024 р.

становили 194,2 млн грн У порівнянні з відповідним періодом 2023 р. вони збільшилися на 29,9 млн грн або на 18,2%. Надходження цього податку у лютому 2024 р. становили 52,8 млн грн Збільшення в порівнянні з відповідним періодом 2023 р. становить на 20,6 млн грн або на 64,2% [3].

Крім цього, у Львівській області фізичні особи у 2023 р. сплатили 196,88 млн грн податку за житлову нерухомість, тоді як у Київській – 153,28 млн грн [3] (див. рисунок 3).

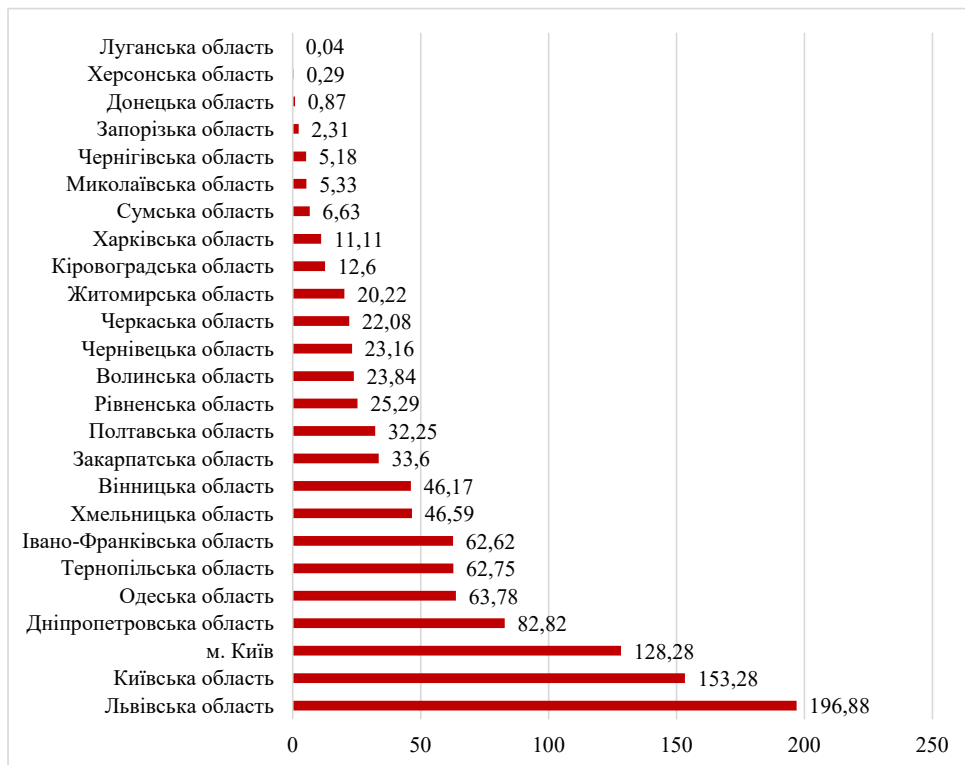


Рис. 3. Податок на нерухоме майно, сплачений фізичними особами за житлову нерухомість по областях України у 2023 р., млн грн

Джерело: розроблено авторами за даними [3]

Проаналізувавши рис. 3 можна стверджувати, що найменший податок на житлову нерухомість фізичні особи заплатили в Луганській, Херсонській, Донецькій, Запорізькій, Чернігівській, Миколаївській та Сумській областях, що пов'язано з повномасштабним вторгненням РФ на територію України.

Варто відзначити, що серед доходів, отриманих від податку на нерухомість у Львівській області, найбільшу частку займає саме Львівська міська громада. До прикладу, у 2023 р. доходи від податку на нерухоме майно у Львівській міській громаді склали близько 63% від відповідних доходів у Львівській області.

У Львівській міській територіальній громаді, подібно до інших громад України, існують системні проблеми, пов'язані з оподаткуванням нерухомого майна. Ці проблеми найперше включають неефективність збору цього виду податку, а також помітним фактором у системі оподаткування нерухомості у Львівській громаді є нерівномірність застосування податкових ставок. Це може призводити до несправедливого розподілу податкового навантаження серед різних категорій власників нерухомості,

зокрема між фізичними та юридичними особами, а також між різними зонами громади. Недоліки у зборі податку на нерухоме майно можуть бути пов'язані з недостатньою ефективністю механізмів контролю за сплатою податків, великою кількістю неплатників або недостатньою своєчасністю їх сплати. Такі проблеми можуть мати негативний вплив на фінансову стійкість місцевого бюджету та ефективність місцевого самоврядування. Для їх вирішення необхідні комплексні заходи, спрямовані на удосконалення податкової політики, збільшення ефективності збору податків і забезпечення справедливості в оподаткуванні нерухомості.

**Висновки.** Отже, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є одним із місцевих податків та належить до складу групи податків на майно. Він застосовується до об'єктів, які можна поділити на житлову та нежитлову нерухомість. У законодавчому визначенні бази оподаткування застосовується уніфікований підхід до встановлення частини нерухомого майна, яка звільняється від оподаткування. Незалежно від того, хто є платником та його фінансового стану, база оподаткування об'єкта житлової нерухомості зменшується на певну кількість квадратних метрів відповідно до визначених норм: для квартир – 60 м<sup>2</sup>, для будинків – 120 м<sup>2</sup>, для різних типів нерухомості – 180 м<sup>2</sup>.

Податок на нерухомість є важливим джерелом доходів і для бюджету Львівської міської територіальної громади, і загалом для бюджету Львівської області. Адже протягом аналізованого періоду з 2021 по 2023 рр. доходи з цього виду податку виявилися значною частиною бюджетних надходжень, що підтверджує важливість цього джерела фінансування для забезпечення функціонування місцевих та обласних владних структур.

Львівська міська територіальна громада поділена на три зони, де діють різні ставки оподаткування нерухомого майна. У першій зоні, до якої входить м. Львів, смт. Брюховичі, смт. Рудне, м. Винники, м. Дубляни, с. Рясне-Руське, с. Малехів, встановлена найвища ставка цього податку у розмірі 1%. На нашу думку, система зон оподаткування нерухомого майна в Львівській міській громаді представляє собою досить ретельно розроблену та збалансовану структуру. Вона враховує різноманітність міських районів, їх економічні та соціокультурні особливості, а також рівень розвитку та потреби населення. Чітке визначення зон дозволяє встановлювати адекватні податкові ставки, які відповідають конкретним умовам кожної території.

Незважаючи на значний обсяг доходів до бюджету Львівської міської громади від податку на нерухомість, існує ряд проблем, пов'язаних із цим видом оподаткування. Вони стосуються недостатньої ефективності збору цього виду податку, нерівномірного застосування ставок, а також неефективності механізмів контролю за справлянням податку.

Наші пропозиції щодо покращення оподаткування нерухомого майна фізичних осіб у Львівській міській територіальній громаді ґрунтуються на декількох принципах, які сприяють більш ефективному та справедливому збору податків. Перш за все, ми вважаємо, що податок на нерухоме майно має бути обов'язковим для всіх власників такого майна, щоб забезпечити універсальність оподаткування. Крім того, оподаткування повинно бути диференційованим, залежно від якості майна, його вартості та місця розташування, щоб забезпечити більш справедливий розподіл податкового навантаження. Важливо також, щоб процес збору податку не був надто складним для адміністрування та не ставав обтяжливим для власників майна. Більше того, рекомендується враховувати зміну вартості майна з часом, щоб оподаткування було прогресивним, ураховуючи як зростання, так і знецінення майна, що відображає його актуальну вартість.



**Список використаних джерел:**

1. Офіційний сайт Львівської міської ради. URL: <https://city-adm.lviv.ua/> (дата звернення: 26.03.2024).
2. Податковий кодекс України: Закон України від 2 грудня 2010 р. № 2755-VI. *Відомості Верховної Ради України*. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/ed20230903#n6392> (дата звернення: 26.03.2024).
3. Офіційний сайт Головного управління ДПС у Львівській області. URL: <https://lv.tax.gov.ua/dfs-u-regioni/golov-upr/kontakti/> (дата звернення: 05.04.2024).
4. Офіційний портал Державної податкової служби України. URL: <https://zp.tax.gov.ua/media-ark/news-ark/print-420196.html> (дата звернення: 30.03.2024).
5. Відкриті дані земельного кадастру України. URL: <https://kadastr.live/> (дата звернення: 31.03.2024).
6. Офіційний портал місцевої статистики Львівщини. URL: <https://stat.loda.gov.ua/> (дата звернення: 31.03.2024).
7. Державний веб-портал бюджету для громадян. Місцеві бюджети. URL: <https://openbudget.gov.ua/> (дата звернення: 02.04.2024).

**References:**

1. Ofitsiynyi sait Lvivskoi miskoi rady [Official website of the Lviv City Council]. Available at: <https://city-adm.lviv.ua/> (accessed March 26, 2024).
2. Tax Code of Ukraine No. 2755-VI (2010, December 2). *Vidomosti Verkhovnoyi Rady Ukrainy*. Available at: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/ed20230903#n6392> (accessed March 26, 2024).
3. Ofitsiynyi sait Holovnoho upravlinnia Derzhavnoi podatkovoi sluzhby u Lvivskii oblasti [The official website of the Main Department of the State Tax Service in the Lviv region]. Available at: <https://lv.tax.gov.ua/dfs-u-regioni/golov-upr/kontakti/> (accessed April 5, 2024).
4. Ofitsiynyi portal Derzhavnoi podatkovoi sluzhby Ukrainy [The official portal of the State Tax Service of Ukraine]. Available at: <https://zp.tax.gov.ua/media-ark/news-ark/print-420196.html> (accessed March 30, 2024).
5. Vidkryti dani zemelnoho kadastru Ukrainy [Open data of the land cadastre of Ukraine]. Available at: <https://kadastr.live/> (accessed March 31, 2024).
6. Ofitsiynyi portal mistsevoi statystyky Lvivshchyny [The official portal of local statistics of the Lviv Region]. Available at: <https://stat.loda.gov.ua/> (accessed March 31, 2024).
7. Derzhavnyi veb-portal biudzhetu dlia hromadian. Mistsevi biudzhety [State budget web portal for citizens. Local budgets]. Available at: <https://openbudget.gov.ua/> (accessed April 2, 2024).